FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp

BODEGA EN ALQUILER EN CENTRO LOGISTICO SECTOR LA VILLA

https://megapolis.com.co/inmueble/bodega-en-alquiler-en-centro-logistico-sector-la-villa-2/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://megapolis.com.co/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 25.800.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
701 m²	**Sin dato**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
701 m²	**11**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
12	**Sin dato**	**2023**

FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
+573208890625
callcenter.megapolis@gmail.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
9943299	**Arriendo**	**Bodega**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Risaralda	**Pereira**	**La villa**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-07-31**	**2026-11-23**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Código para WhatsApp: 9943299

ADMINISTRACIÓN E IVA INCLUIDO

Se ofrece en alquiler amplia bodega de 700.1 m², ubicada estratégicamente en el Centro Empresarial y Comercial La Villa, en la ciudad de Pereira, una zona clave para operaciones logísticas y comerciales gracias a su excelente conectividad.

El inmueble ha sido diseñado para optimizar la operación empresarial, destacándose por su eficiente distribución tripartita que incluye una amplia planta libre, un mezanine con oficinas completamente acondicionadas y un sótano funcional ideal para almacenamiento o procesos complementarios.

Cuenta con infraestructura ideal para operaciones de alto nivel, incluyendo doble puerta de acceso para vehículos de carga pesada y rampa de maniobras que facilita el flujo logístico. Sus techos de gran altura con aislamiento, junto con la excelente iluminación natural y ventilación perimetral, garantizan un entorno de trabajo cómodo y eficiente.

En materia de seguridad, el complejo ofrece vigilancia privada 24/7, portería con control de acceso y sistema de cámaras, brindando tranquilidad para el desarrollo de cualquier actividad.

Adicionalmente, dispone de oficinas interiores terminadas y parqueaderos tanto privados como para visitantes, lo que aporta comodidad para empleados y clientes.

Su ubicación privilegiada permite un rápido acceso a las principales arterias viales de la ciudad, convirtiéndola en una excelente opción para empresas que buscan eficiencia, visibilidad y fácil movilidad.

CATÁLOGO MULTIMEDIA

FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

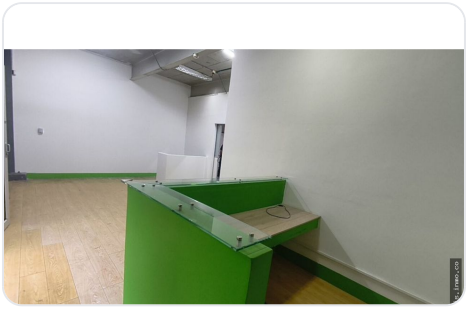
+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

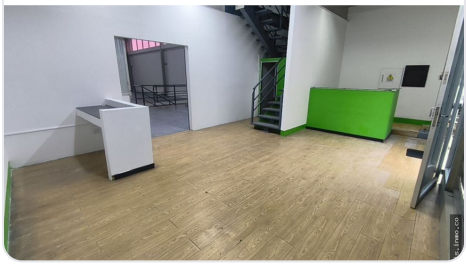
WhatsApp





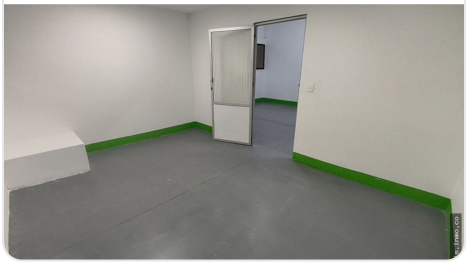














¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-23 02:23

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.