



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



BODEGA EN ALQUILER EN CENTRO LOGISTICO SECTOR LA VILLA

<https://megapolis.com.co/inmueble/bodega-en-alquiler-en-centro-logistico-sector-la-villa-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://megapolis.com.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 25.800.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

701 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

701 m²

HABITACIONES

11

BAÑOS

2

GARAJES

12

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2023



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

9943299

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-07-31

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

La villa

ACTUALIZADO

2026-09-18

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Código para WhatsApp: 9943299

ADMINISTRACIÓN E IVA INCLUIDO

Se ofrece en alquiler amplia bodega de 700.1 m², ubicada estratégicamente en el Centro Empresarial y Comercial La Villa, en la ciudad de Pereira, una zona clave para operaciones logísticas y comerciales gracias a su excelente conectividad.

El inmueble ha sido diseñado para optimizar la operación empresarial, destacándose por su eficiente distribución tripartita que incluye una amplia planta libre, un mezanine con oficinas completamente acondicionadas y un sótano funcional ideal para almacenamiento o procesos complementarios.

Cuenta con infraestructura ideal para operaciones de alto nivel, incluyendo doble puerta de acceso para vehículos de carga pesada y rampa de maniobras que facilita el flujo logístico. Sus techos de gran altura con aislamiento, junto con la excelente iluminación natural y ventilación perimetral, garantizan un entorno de trabajo cómodo y eficiente.

En materia de seguridad, el complejo ofrece vigilancia privada 24/7, portería con control de acceso y sistema de cámaras, brindando tranquilidad para el desarrollo de cualquier actividad.

Adicionalmente, dispone de oficinas interiores terminadas y parqueaderos tanto privados como para visitantes, lo que aporta comodidad para empleados y clientes.

Su ubicación privilegiada permite un rápido acceso a las principales arterias viales de la ciudad, convirtiéndola en una excelente opción para empresas que buscan eficiencia, visibilidad y fácil movilidad.

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

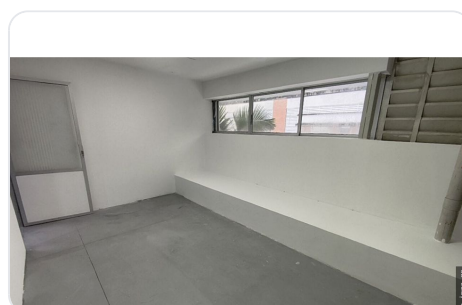
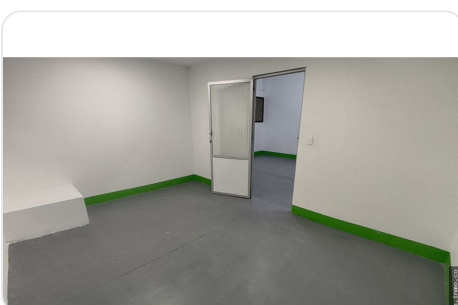
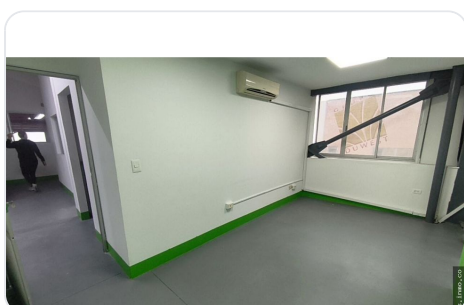
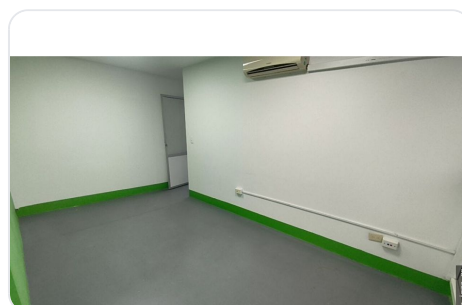
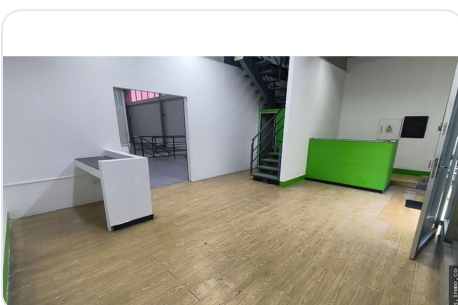
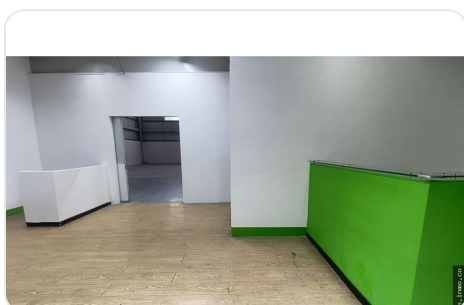
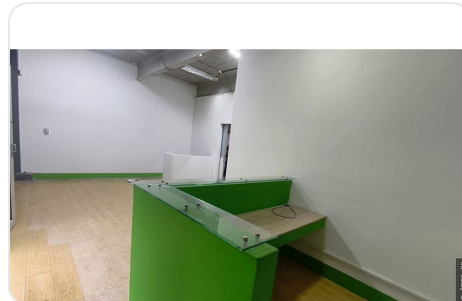
MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-18 21:54

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.