



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



CASA CAMPESTRE (COMERCIAL-RESIDENCIAL) EN VENTA SECTOR COMBIA PEREIRA

<https://megapolis.com.co/inmueble/casa-campestre-comercial-residencial-en-venta-sector-combia-pereira/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://megapolis.com.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.800.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

3600 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

435 m²

HABITACIONES

4

BAÑOS

4

GARAJES

4

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2010



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

9467287

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-07-31

TIPO

Casa de campo

PAÍS

Colombia

BARRIO

Combia

ACTUALIZADO

2026-09-17

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Código para WhatsApp: 9467287

Presentamos esta mega propiedad tipo casa campestre de uso mixto, (Residencial o comercial), ubicada en el corregimiento de Combia en la ciudad de Pereira. Gracias a su excelente ubicación, este inmueble cuenta con un potencial orgánico a nivel comercial dado al continuo crecimiento residencial del entorno; allí es posible desarrollar proyectos de gastro-bar, entretenimiento u hotelería. Este inmueble consta de un área de terreno de 3600 m2 con linderos en maya, 435 m2 construidos en una sola planta, una habitación principal con baño, 2 habitaciones auxiliares con un baño compartido, una habitación de servicio con baño, todas con espacio para closet, cuarto de linos, sala y comedor independientes de grandes proporciones, estudio, cocina integral, zona de ropas con despensa, 2 baños externos de uso social, terraza con vista panorámica, parqueadero cubierto para 4 vehículos, corredores 360º, amplias zonas verdes, jardines, plantación de plátano y guadual con nacimiento de hilo de agua.

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-17 23:52**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.