FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp

CASA EN VENTA PARQUE INDUSTRIAL PEREIRA

https://megapolis.com.co/inmueble/casa-en-venta-parque-industrial-pereira/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://megapolis.com.co/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 435.000.000	**Sin dato**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
72 m²	**Sin dato**	**Sin dato**
ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
152 m²	**4**	**4**
GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Sin dato**	**2015**

FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
+573208890625
callcenter.megapolis@gmail.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
10462729	**Venta**	**Casa**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Risaralda	**Pereira**	**Parque Industrial**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-10-02**	**2026-11-22**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Código para WhatsApp: 10462729

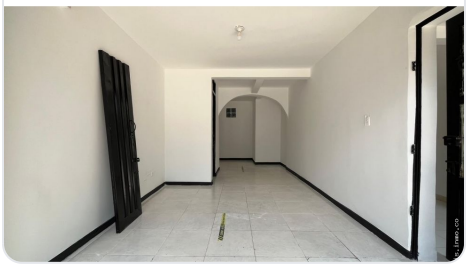
¡Excelente oportunidad de inversión en el Parque Industrial de Pereira! Casa de uso mixto con estratégica ubicación comercial y vehicular, amplia zona de parqueo y sin vecinos al frente, ideal para generar renta y desarrollar diferentes actividades.

Construida sobre un lote de más de 70 m² y con aproximadamente **152 m² construidos en 2 niveles**. En el primer nivel cuenta con **local de 22 m² con baño** y un **apartaestudio o local de 47 m²**, con sala-comedor, cocina, zona de ropas, baño y habitación.

El segundo nivel ofrece un **apartamento de aproximadamente 75 m²**, distribuido en sala-comedor, cocina sencilla, 3 habitaciones —principal con baño—, baño social/compartido y zona de ropas.

Una propiedad con **excelente ubicación, versatilidad y potencial para vivienda, comercio o generación de ingresos por rentas.**

CATÁLOGO MULTIMEDIA


FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

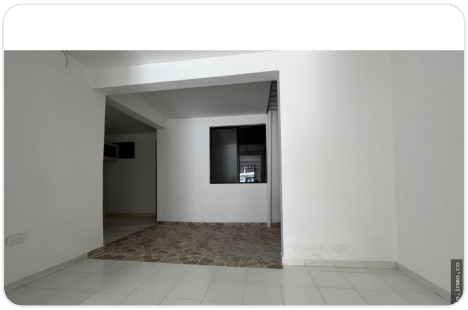
callcenter.megapolis@gmail.com

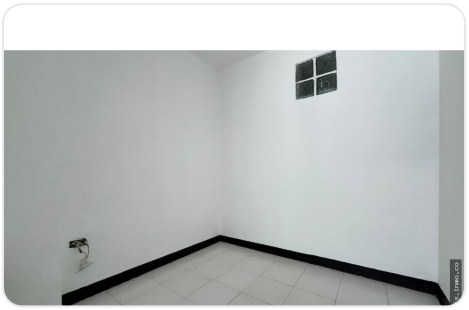
WhatsApp

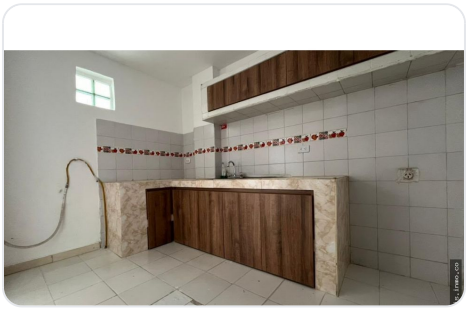












¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-23 14:18

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.