FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp

EDIFICIO EN ALQUILER CENTRO PEREIRA

https://megapolis.com.co/inmueble/edificio-en-alquiler-centro-pereira/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://megapolis.com.co/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 16.000.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
286 m²	**Sin dato**	**Sin dato**
ÁREA CONSTRUIDA	**HABITACIONES**	**BAÑOS**
694 m²	**18**	**>10**
GARAJES	**ESTADO FÍSICO**	**EDAD DEL INMUEBLE**
0	**Sin dato**	**1990**

FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
+573208890625
callcenter.megapolis@gmail.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
10610840	**Arriendo**	**Edificio**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Risaralda	**Pereira**	**Centro**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-24**	**2026-11-24**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

EDIFICIO COMERCIAL EN ALQUILER – UBICACIÓN ESTRATÉGICA EN EL CENTRO DE PEREIRA

¡Amplios espacios, versatilidad y ubicación privilegiada para impulsar tu empresa o institución!

Edificio de cuatro pisos en alquiler, ubicado en pleno centro de Pereira, en un sector estratégico con excelente conectividad y cercanía a la dinámica comercial, empresarial y de servicios de la ciudad. Actualmente se encuentran disponibles para renta los pisos 2, 3 y 4, con un área total construida de **694 m²**.

Su distribución ofrece 18 espacios independientes tipo habitación o salón, 10 baños, 3 áreas destinadas a cocinas que pueden adecuarse como espacios adicionales según las necesidades del arrendatario, 3 patios, 3 balcones, área de acceso al segundo piso ideal para recepción y bodega o cuarto útil.

Adicionalmente, cuenta con un local comercial independiente en el primer piso, de aproximadamente 12 m², con acceso mediante puerta tipo cortina.

Ideal para instituciones educativas, centros de capacitación, oficinas corporativas, centros de negocios, consultorios, fundaciones y empresas que requieran múltiples espacios independientes en una ubicación central.

Una excelente oportunidad para establecer o expandir tu operación en el corazón comercial de Pereira, con espacios versátiles y gran potencial de adecuación para diferentes modelos de negocio.

CATÁLOGO MULTIMEDIA

FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



















¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-24 16:24

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.