



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



LOCAL EN ALQUILER AV 30 DE AGOSTO CON 50 PEREIRA

<https://megapolis.com.co/inmueble/local-en-alquiler-av-30-de-agosto-con-50-pereira/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://megapolis.com.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 1.300.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

30 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

30 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2015



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

9943271

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-06-22

TIPO

Local comercial

PAÍS

Colombia

BARRIO

30 De Agosto

ACTUALIZADO

2026-08-28

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Código para WhatsApp: 9943271

Se alquila local comercial estratégicamente ubicado sobre la Avenida 30 de Agosto, en el sector Batallón de la ciudad de Pereira, una zona de alto flujo vehicular y peatonal.

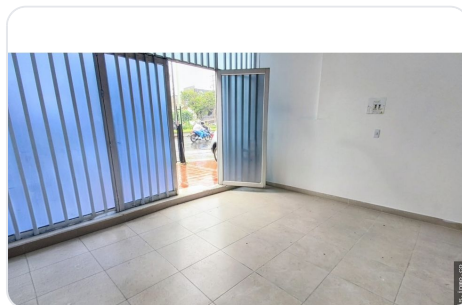
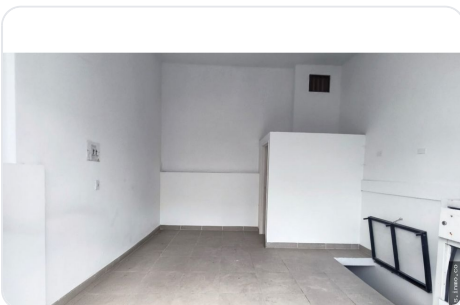
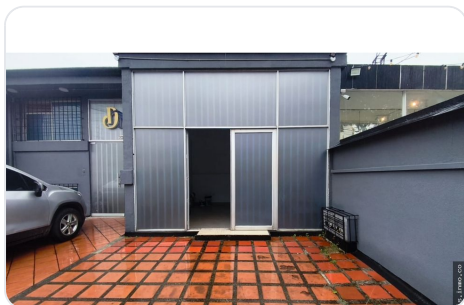
El inmueble cuenta con un área aproximada de 25 m², distribuidos en un salón principal y medio baño, ideal para el desarrollo de diferentes tipos de actividades comerciales. Adicionalmente, dispone de una bodega ubicada debajo del local, lo que brinda un espacio extra de almacenamiento muy funcional.

En la parte frontal, el local ofrece un área privada adicional de aproximadamente 15 m², completamente cerrada con rejas, perfecta para exhibición, atención al público o uso complementario del negocio (espacio sin cubierta).

Por su ubicación y características, es apto para negocios de comidas, oficina, cacharrería, entre otros emprendimientos.

Una excelente oportunidad para establecer tu negocio en un punto visible y de fácil acceso.

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

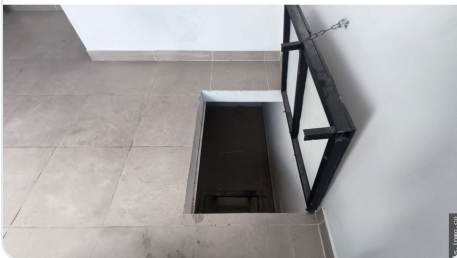
MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-15 17:01

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.