



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



LOCAL EN ALQUILER CIRCUNVALAR PEREIRA

<https://megapolis.com.co/inmueble/local-en-alquiler-circunvalar-pereira/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://megapolis.com.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 30.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

231 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

231 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2026



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

10314639

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Pereira

PUBLICADO

2026-08-24

TIPO

Local comercial

PAÍS

Colombia

BARRIO

Circunvalar

ACTUALIZADO

2026-09-18

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Código para WhatsApp: 10314639

EL CANON MENSUAL ES MÁS IVA

¡Ubicación estratégica para impulsar su negocio! Se arrienda amplio local de **231 m²**, ubicado en el reconocido sector de la **Avenida Circunvalar de Pereira**, una zona de excelente proyección, fácil acceso y gran cercanía a comercios, entidades financieras, restaurantes y diferentes servicios.

El inmueble cuenta con un **gran salón de amplios espacios y baños**, ofreciendo la versatilidad ideal para adaptar su distribución según las necesidades de su empresa. Por su ubicación y características, es una excelente alternativa para **empresas de servicios, oficinas, centros de atención, consultorios, academias o diferentes modelos de negocio**.

Una excelente oportunidad para establecer su empresa en uno de los sectores más estratégicos y reconocidos de Pereira.

El local se entrega en obra gris, las ultimas 6 imagenes son una simulación del terminado final el cual entra a ser negociado de acuerdo al requerimiento del cliente.

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

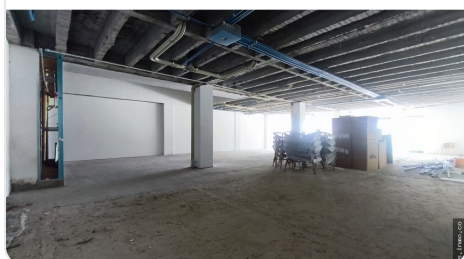
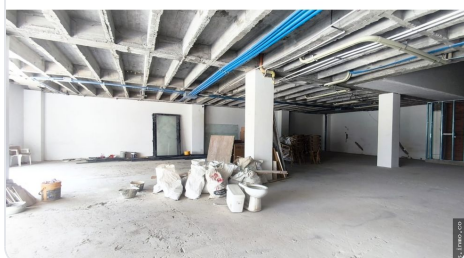
MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-18 21:54

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.