FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp

LOTE EN VENTA 8VA CON 40

https://megapolis.com.co/inmueble/lote-en-venta-8va-con-40/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://megapolis.com.co/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 450.000.000	**Sin dato**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
144 m²	**Sin dato**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
144 m²	**0**	**0**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Sin dato**	**1990**

FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
+573208890625
callcenter.megapolis@gmail.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
10604521	**Venta**	**Lote / Terreno**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Risaralda	**Pereira**	**Centro**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-21**	**2026-11-23**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Código para WhatsApp: 10604521

Código para WhatsApp: 10604521

□□ *LOTE URBANO EN VENTA — PEREIRA*
Calle 8va con Carrera 40

□□ Área: 147 m² | Frente: 8.50 m × Fondo: 17.30 m

Ubicación estratégica — inmejorable:
□□ Frente a la Universidad Libre de Pereira
⚖ Diagonal al Palacio de Justicia
□□ Frente a Estación MegaBus — alta circulación peatonal
□□ Corazón del sector universitario y judicial de la ciudad

Gran potencial de desarrollo:
□□ Zona ideal para Aptoestudios, residencias estudiantiles, locales comerciales o uso mixto
□□ Alta demanda de arriendo en el sector por estudiantes, abogados y funcionarios
□□ Lote plano, servicios disponibles, vías pavimentadas

□ Oportunidad de inversión con alta rentabilidad proyectada.

CATÁLOGO MULTIMEDIA

FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

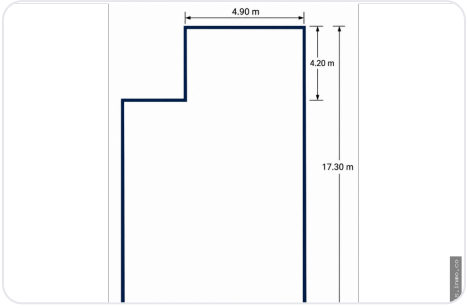
+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp







¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-23 17:14

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.