FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp

LOTE EN VENTA PUEBLITO CAFETERO PEREIRA

https://megapolis.com.co/inmueble/lote-en-venta-pueblito-cafetero-pereira/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://megapolis.com.co/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 495.000.000	**Sin dato**	**$ 980.000**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
1778 m²	**Sin dato**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
0 m²	**0**	**0**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Sin dato**	**2000**

FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
+573208890625
callcenter.megapolis@gmail.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
9944646	**Venta**	**Lote / Terreno**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Risaralda	**Pereira**	**Pueblito Cafetero**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-07-31**	**2026-11-01**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Código para WhatsApp: 9944646

Código para WhatsApp: 9944646

Código para WhatsApp: 9944646

Código para WhatsApp: 9944646

Lote en Venta en Maturín Casas de Campo – Pereira

Ubicado en el exclusivo sector de Pueblito Cafetero, reconocido como una de las zonas de mayor valorización y desarrollo del Eje Cafetero, se encuentra este magnífico lote dentro del condominio **Maturín Casas de Campo**, un proyecto que combina naturaleza, ubicación estratégica y alta proyección de inversión.

El lote No. 8 destaca por ser el único disponible dentro del condominio con pendientes mínimas, lo que permite desarrollar una construcción eficiente sin requerir grandes inversiones en adecuaciones estructurales. Cuenta con un área aproximada de 1.500 m², ideal para diseñar la casa de campo que siempre has soñado.

Su privilegiada ubicación interna ofrece una agradable vista hacia el sendero ecológico y un frondoso guadual, brindando un entorno natural, tranquilo y armonioso. El condominio se caracteriza por su desarrollo casi completo, con zonas comunes al 100% y privadas en un 95%, lo que garantiza estabilidad y valorización a corto y mediano plazo.

Entre sus principales ventajas se destacan:

- Cercanía al aeropuerto
- Nuevas vías de acceso en desarrollo
- Ambiente campestre con límites naturales
- Excelente administración a un costo razonable

Adicionalmente, cuenta con un centro comercial de conveniencia a tan solo 200 metros de la entrada, y está a 500 metros de la nueva Avenida Los Colibríes, importante corredor vial que conecta la Glorieta de Condina con Cerritos,

FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

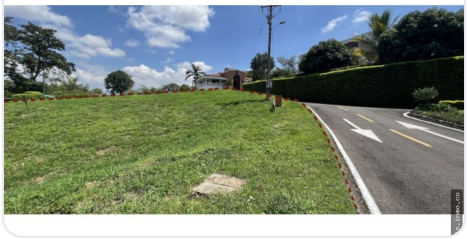
callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp

pasando por el Parque Ukumarí.

Una oportunidad única para invertir o construir en una de las zonas más prometedoras de Pereira.

CATÁLOGO MULTIMEDIA























¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-02 05:13

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.