



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



LOTE EN VENTA SECTOR LAS VIOLETAS DOSQUEBRADAS

<https://megapolis.com.co/inmueble/lote-en-venta-sector-las-violetas-dosquebradas/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://megapolis.com.co/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 7.500.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

10905 m²

ÁREA LOTE

Sin dato

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

1 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

0

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

2000



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

9931301

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Risaralda

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Dosquebradas

PUBLICADO

2026-06-22

TIPO

Lote / Terreno

PAÍS

Colombia

BARRIO

Las Violetas

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Código para WhatsApp: 9931301

Código para WhatsApp: 9931301

GRAN

Se ofrece en venta espectacular lote urbano ubicado en el creciente sector de Las Violetas, en el municipio de Dosquebradas, una zona que se consolida como uno de los nuevos polos de expansión urbana del Eje Cafetero.

Este terreno representa una excelente oportunidad de inversión gracias a su ubicación estratégica y al alto potencial de valorización impulsado por el desarrollo de infraestructura y proyectos habitacionales en la zona.

El sector de Las Violetas ha venido experimentando un importante crecimiento urbanístico, con la llegada de nuevos proyectos de vivienda y mejoras en conectividad. Destaca la construcción de nuevas vías que integran sectores clave como Alta Pradera, optimizando la movilidad y aumentando significativamente el atractivo del área para desarrollo residencial .

El lote cuenta con características ideales para desarrollo:

- Uso urbano con gran proyección para vivienda o proyectos constructivos
- Entorno tranquilo, rodeado de naturaleza y en proceso de consolidación
- Cercanía a conjuntos residenciales, servicios y vías principales
- Zona en expansión con alta demanda de vivienda

Dosquebradas, como uno de los municipios con mayor crecimiento del país, ofrece condiciones óptimas para la inversión inmobiliaria, impulsadas por su desarrollo socioeconómico, ubicación estratégica y conexión directa con Pereira .

Invertir en este lote no solo garantiza ubicación, sino también una apuesta sólida por valorización a mediano y largo plazo, en una zona que hoy representa el futuro urbanístico del municipio.



FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-17 22:58**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.