FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp

LOTE EN VENTA SECTOR LAS VIOLETAS DOSQUEBRADAS

https://megapolis.com.co/inmueble/lote-en-venta-sector-las-violetas-dosquebradas/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://megapolis.com.co/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 7.500.000.000	**Sin dato**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
10905 m²	**Sin dato**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
1 m²	**0**	**0**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Sin dato**	**2000**

FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
+573208890625
callcenter.megapolis@gmail.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
9931301	**Venta**	**Lote / Terreno**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Risaralda	**Dosquebradas**	**Las Violetas**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-06-22**	**2026-11-22**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Código para WhatsApp: 9931301

Código para WhatsApp: 9931301

GRAN

Se ofrece en venta espectacular lote urbano ubicado en el creciente sector de Las Violetas, en el municipio de Dosquebradas, una zona que se consolida como uno de los nuevos polos de expansión urbana del Eje Cafetero.

Este terreno representa una excelente oportunidad de inversión gracias a su ubicación estratégica y al alto potencial de valorización impulsado por el desarrollo de infraestructura y proyectos habitacionales en la zona.

El sector de Las Violetas ha venido experimentando un importante crecimiento urbanístico, con la llegada de nuevos proyectos de vivienda y mejoras en conectividad. Destaca la construcción de nuevas vías que integran sectores clave como Alta Pradera, optimizando la movilidad y aumentando significativamente el atractivo del área para desarrollo residencial .

El lote cuenta con características ideales para desarrollo:

- Uso urbano con gran proyección para vivienda o proyectos constructivos
- Entorno tranquilo, rodeado de naturaleza y en proceso de consolidación
- Cercanía a conjuntos residenciales, servicios y vías principales
- Zona en expansión con alta demanda de vivienda

Dosquebradas, como uno de los municipios con mayor crecimiento del país, ofrece condiciones óptimas para la inversión inmobiliaria, impulsadas por su desarrollo socioeconómico, ubicación estratégica y conexión directa con Pereira .

Invertir en este lote no solo garantiza ubicación, sino también una apuesta sólida por valorización a mediano y largo plazo, en una zona que hoy representa el futuro urbanístico del municipio.

FICHA TÉCNICA

MEGAPOLIS BIENES RAÍCES

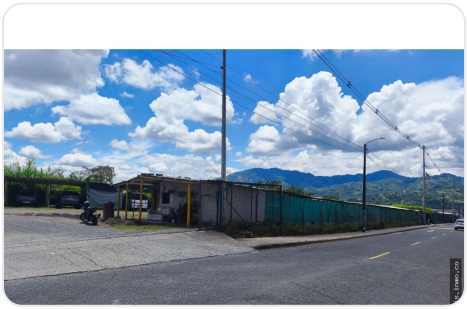
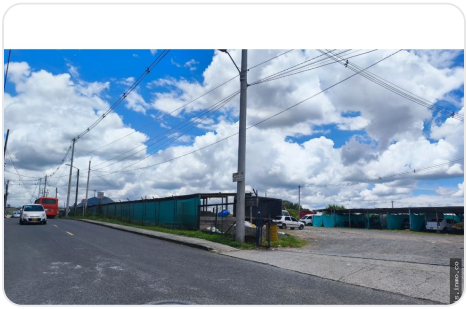
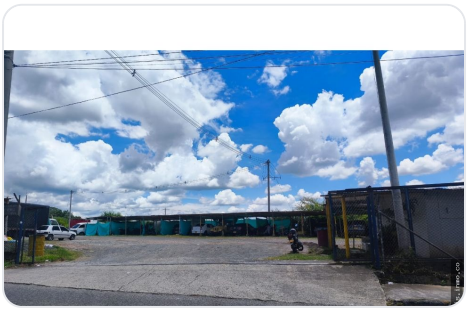
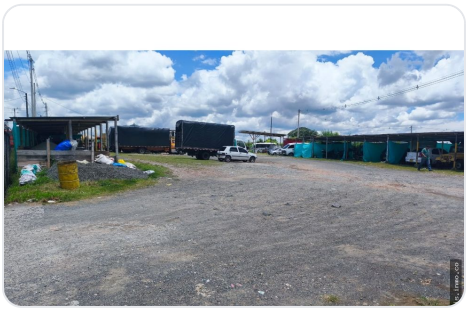
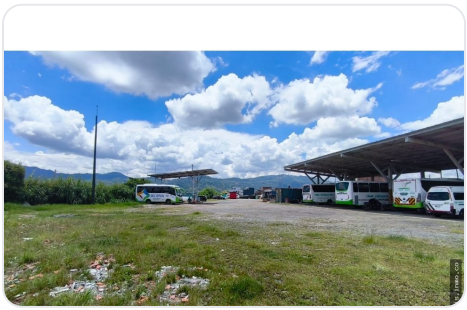
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

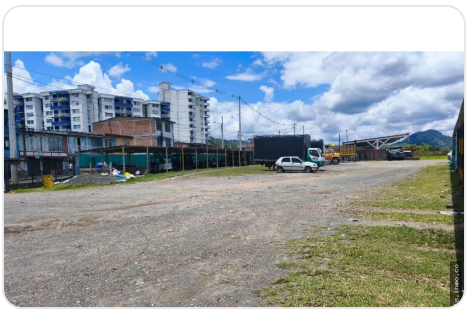
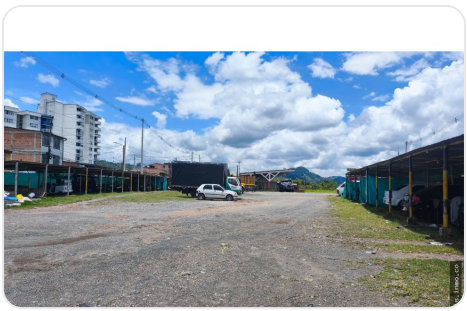
+573208890625

callcenter.megapolis@gmail.com

WhatsApp

CATÁLOGO MULTIMEDIA

¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-23 05:27

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.